

ハウスメーカー  
で家づくりを  
ご検討の方

# 第8回 家づくりのための特別セミナー開催!

これからの家づくり

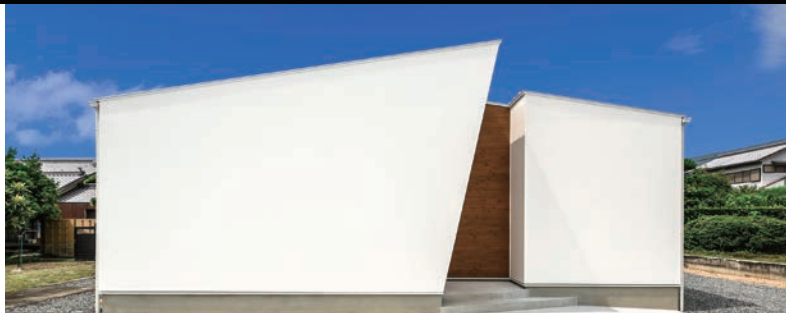
# 10の 新常識!!

夫婦で学ぶ、  
失敗しない家づくり

2022  
10/22 SAT  
開始 14:00  
受付開始 13:45~  
終了 16:00

参加無料 ご予約制 限定10組

定員に達し次第募集を締め切りますお急ぎください!



講師 堀 真治 Shinji Hori

東証一部上場企業にて全国様々な住宅会社のコンサルティングを手掛け、その経験、実績をもとに樹ラストコンパス設立に参画。現在では、設計事務所と手掛ける合理的な設計がもたらす60年後も考えた住宅プロジェクト「シンプルノート」を全国の方々に知って頂く活動に取り組んでいる。



シンプルで  
豊かな暮らし

会場 ヒロロ 4F 弘前市民文化交流館ホール

〒036-8003 青森県弘前市駅前町 9-20

お客様専用駐車場有り



人生 100 時代を迎える今後、自分や子供に十分に投資をしながら、**老後もずっと豊かに暮らし続ける**ために、家づくりで知っておくべき予算の考え方と家づくりの根本的な考え方についてお伝えします!

住みやすい家になる家のコストの考え方と、住みにくい家になる家のコストの考え方とは?そして、住みやすい家ほど、家代、土地代、外構代といったイニシャルコストも、光熱費、税金、メンテ代といった**ランニングコストも安くなる**としたら、あなたはどちらがいいですか?

なぜ、**土地探しは不動産屋さん任せにはいけないのか?** その理由と、土地に対する間違った固定概念について具体的にお伝えします!



あなたは**自分が買うべき土地の広さ**が分かりますか? また、その根拠を説明できるでしょうか?土地探しの正しい流れと、土地を探す前に理解しておくべきことをお伝えします!

ただ、**断熱・気密性能がい**だけでは、**本当に快適なお家にはなりません。** それに加えて、明るさ、風通しの良さ、そして、なにより周囲の目が気にならない安心感を感じることが出来る家にするにはいけません!



家事導線が悪くなったり、片付けがしにくくなったり、掃除の手間がかかる家になるのは**そもそも家を2階建てありきだと考えているから**です。家事導線の不慣れさを感じることなく暮らすことができ、片付けも楽チンになり、掃除の手間もグンと省け、さらに構造も安定する家の作り方をお伝えします!



せっかくお家を建てたのに、家の中が薄暗くて電気無しで暮らせないとしたら、それってすごく嫌じゃありませんか?心地よい光に包まれた明るく開放的な家にするための、**窓に対する正しい知識**をお伝えします!

**掃除の手間を2倍に増やしてしまう家と、掃除の手間を2分の1にカット出来る家があること**をご存じですか? もちろん、あなたは掃除の手間を2分の1にしたいですよね?

収納について、ほとんどの方が勘違いしている、また、知らされていない事実をお伝えします!これを知ること、**コストをカットしながら、より多く、より使いやすい収納**をつくる事が出来ます!

SIMPLE NOTE



株式会社相馬建築

青森県弘前市大字大沢字下村元115-3  
<https://www.soma-arc.jp/>

ご予約はこちら

TEL.0172-40-0237

または WEB よりお申し込みください▶▶▶



お喜びの声たくさん!

Voice01

### 本当にそのお金が大切なのか

「すべてのものにお金がかかっているということ」「本当にそれが必要なのか？」を大切に。当たり前なことですが、建築費用2000万とかなると、金銭感覚も麻痺してしまおう。なので、今後念頭においておきたいです。

M 様 (38 歳)

# 10 これからの家づくりの新常識!!

## 前回セミナーご参加者の声



Voice02

### 初めて知ったことがたくさん

土地購入についてのヒント、家の中での必要不可欠な物等、自分で思っていなかったことを教えてもらいました。

M 様 (32 歳)

Voice04

### よく考えて家を建てることの重要性

将来的なことを色々考えて、家を建てる必要があると思った。

K 様 (28 歳)

Voice03

### ムダを無くすことの大切さ

今回のセミナーを受けて一番印象に残ったところは、「ムダを無くす」という所でした。言われるまで気が付きませんでした。不要な箇所にもコストがしっかり計上されている事は、家をつくってみたいと気が付かない所だったので、今後メーカーさんを見る際の参考にさせていただきます。

S 様 (33 歳)

Voice05

### 納得させられることばかりでした

私もシンプルなムダのない家づくりを目指しているの、納得させられることばかりでした。子供達も見ていただきセミナーに参加することが出来ました。ありがとうございました。

O 様 (35 歳)

# 2022 10/22 SAT

開始

14:00

参加無料

受付開始

13:45 ~

ご予約制

終了

16:00

限定10組

定員に達し次第募集を締め切ります。お急ぎください!

## ヒロロ4F 弘前市民文化交流館ホール

〒036-8003 青森県弘前市駅前町 9-20

お客様専用駐車場有り

# 0172-40-0237

または WEB よりお申し込みください▶▶▶



ご参加者全員に



### KIDS SPACE

キッズスペースもあります!



絵本・塗り絵に折り紙など、小さなお子様でもスタッフが一緒に遊んでいますのでどうぞご安心下さい。

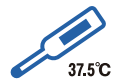
新型コロナウィルス感染予防として



スタッフのマスク着用義務化



お客様のマスク着用をお願いしています



37.5°C  
発熱のあるお客様の参加はご遠慮下さい



こまめな室内殺菌



スタッフ・お客様の手消毒



席の間隔を空ける



常時室内換気

豊かに暮らすコト。  
シンプルに  
建てるのは、



# SIMPLE NOTE



詳しくはサイトを  
チェック

## SIMPLE IS NOT SIMPLE

### 来て、見て、 あとは知るだけ。

## SIMPLE NOTE

弘前スタジオ

相馬建築

検索



### 株式会社 相馬建築

青森県弘前市大字大沢字下村元115-3

TEL.0172-40-0237

ホームページ

